

Myyjä

Rantasalmen kunta
Y-tunnus: 0166507-1
Osoite: Eliel Saaristentie, 58900 Rantasalmi

Ostaja

Puumalan kunta
Y-tunnus: 0166400-1
Osoite: Keskustie 14, 52200 Puumala

Myyjä ja Ostaja jäljempänä yhdessä "Osapuolet".

Kaupan tausta

Myyjä omistaa 25,69 % Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n (jäljempänä "Yhtiö") osakkeista eli yhteensä 28 (kpl) osaketta. Myyjä on hyväksynyt osan Yhtiön osakkeiden myymisen Ostajalle 7.9.2026 § XX (Rantasalmen kunnanhallitus). Päätos on lainvoimainen.

Ostaja on hyväksynyt Yhtiön osakkeiden ostamisen XX.X.2026 § XX (Puumalan kunnanhallitus). Päätos on lainvoimainen.

Lisäksi yhtiön muut osakkaat ja Yhtiö ovat tehneet seuraavat päätökset Yhtiön yhtiökokouksessa, 28.04.2026:

- § 15: muiden osakkaiden ja yhtiön suostumus ja päätökset olla käyttämättä lunastusoikeutta tai kanssamyyntioikeutta.

Kaupan kohde

Myyjän omistamat Järvi-Saimaan Palvelut Oy:n (Y-tunnus: 2567601-5) yhdeksän (9) osaketta, osakenumerot 65– 73 (jäljempänä "Osakkeet" tai "Kaupan kohde").

Kaupan tarkoitus

Tällä kauppakirjalla Myyjä myy ja luovuttaa Ostajalle ja Ostaja ostaa Myyjältä edellä kohdassa Kaupan kohde mainitut Osakkeet vapaina kaikista rasitteista.

Kauppahinta

Yhden osakkeen kauppahinta on kaksikymmentätuhatta yhdeksänsataa yhdeksänkymmentä yhdeksän (20.999) euroa, eli kauppahinta on yhteensä satakahdeksankymmentäkahdeksantuhatta yhdeksänsataayhdeksänkymmentäyksi (188.991) euroa.

Myyjä ja Ostaja toteavat, että kauppahinta perustuu Yhtiön osakkeen käypään, substanssiarvon mukaiseen arvoon.

Ostaja maksaa kauppahinnan Myyjän ilmoittamalle tilille kokonaisuudessaan kuukauden kuluessa tämän kauppakirjan allekirjoittamisesta.

Kaupan voimaantulo

Omistus- ja hallintaoikeus Kaupan kohteeseen siirtyvät Ostajalle, kun tämä kauppakirja on allekirjoitettu ja koko kauppahinta on maksettu.

Varainsiirtovero

Ostaja vastaa kaupasta johtuvasta varainsiirtoverosta.

Myyjän vakuutukset ja vastuu

Myyjä vastaa ja vakuuttaa Ostajalle, että:

- Myyjä omistaa Kaupan kohteen
- Myyjällä on oikeus myydä, siirtää ja luovuttaa Kaupan kohde sekä suorittaa kaikki muut toimenpiteet, joita kaupan toteuttaminen ja voimaantulo edellyttävät
- Kaupan kohde on vapaasti siirrettävissä Ostajalle, eikä sitä rasita mikään pantti-, lunastus- tai muu kolmannen oikeus.

Allekirjoitukset

Tätä kauppakirjaa on tehty kolme (3) yhtäpitävää kappaletta, yksi kummallekin Osapuolelle sekä Yhtiölle arkistointia varten.

Tämä kauppakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Ostaja

Puumalan kunta

Niina Kuuva

Kunnanjohtaja

Myyjä

Rantasalmen kunta

Rainer Leskinen

Kunnanjohtaja

Jarkko Sanisalo

Hallintojohtaja